



€ 148.000

Prijs

2

Slaapkamers

1

Badkamer

534Grondoppervlakte

Hazestraat 15 , 9620 Sint-Maria-Oudenhove

Prachtige te renoveren halfopen bebouwing op 534m² met zuidgerichte tuin, terras en oprit!

VRIJDAG 21/1 – 1STE BEZOEKDAG OP AFSpraak 0488.85.81.84 Prachtige te renoveren halfopen bebouwing op 534m² met zuidgerichte tuin, terras en oprit! Rustig gelegen en landelijk uitzicht. Aparte inkomhal met marmeren trap. Ruime leefruimte van 33m² met 2 schouwen en 2 kachels op aardgas en hout. Aansluitend de keuken 6m². Woning met veel lichtinval. Op de verdieping zijn er 2 slaapkamers 17m² en 16m². Badkamer 6m² met lavabo, ligbad en toilet. Inrichtbare zolder 53m² met vaste trap. Kelder 25m². Terras van 32m². Twee buitenbergingen van 15m² en 8m². Wenst u een bezoekje bel 0488.85.81.84.

Details

ALGEMENE KENMERKEN

Vrij op: bij akte na betaling

Type gebouw: Eengezinswoning

Bouwjaar: 1957

Bewoonbare oppervlakte: 165 m²

Grondoppervlakte: 534 m²

Aantal gevels: 3

Oppervlakte terras: 32 m²

Staat van gebouw: Te renoveren

Aantal parkeerplaatsen: 1

Omgeving: Platteland

Bebouwing: halfopen

INTERIEUR KENMERKEN

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Aantal toiletten: 1

Keukeninrichting: Gedeeltelijk Geïnstalleerd

Verwarming: Aardgas

Beglazing: Dubbel glas

Badkamer type: Ingericht

Bevloering: authentieke vloeren, ker. vloeren

Oppervlakte living: 33 m²

Omschrijving living: 2 schouwen, 2 kachels, authentieke vloer

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Stedenbouwkundige vergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Stedenbouwkundige bestemming: Woongebied

Voorkooprecht RUP: Nee

Dagvaarding: Nee

OVERSTROMINGS INFORMATIE

Effectief overstromingsgevoelig gebied: Nee

Mogelijk overstromingsgevoelig gebied: Nee

Afgebakend overstromingsgebied: Nee

Afgebakende oeverzone: Nee

Risicozone overstromingen: Nee

ENERGIE INFORMATIE

EPC waarde kWh/m² per jaar: 533

Keuken

Oppervlakte: 6 m²

Omschrijving: kasten, authentieke vloer

Slaapkamers

Slaapkamer 1

Oppervlakte: 17 m²

Details: authentieke vloer

Slaapkamer 2

Oppervlakte: 16 m²

Details: authentieke vloer

Badkamer

Oppervlakte: 6 m²

Details: lavabo, ligbad, toilet, ker. vloer

Zolder

Oppervlakte: 53 m²

Omschrijving: inrichtbaar, vaste trap

Fotogalerij

