



€ 650
Prijs

3
Slaapkamers

1
Badkamer

Gauwstraat 6 101, 9660 Brakel

Prachtig triplex-appartement van 120m², gelegen op de 1ste verdieping.

WOENSDAG 1/12 - 1STE BEZOEKDAG OP AFSpraak 0488/85.81.84 Prachtig triplex-appartement van 120m², gelegen op de 1ste verdieping. Veel lichtinval door de grote ramen. Via de inkom komen we in de ruime leefruimte van 48m², open ingerichte keuken met keramische kookplaat, dampkap, plaats voor vaatwasmachine en oven. Op de 1ste verdieping zijn er 2 slaapkamers van 15m² en 14m². Badkamer 6m² met lavabomeubel, douche en aansluiting voor wasmachine. Apart toilet. Op de 2de verdieping bevindt zich een slaapkamer van 22m². Het appartement is geschilderd. Gelegen op wandelafstand van de markt, bus, scholen en winkels. Interesse bel 0488/85.81.84

Details

ALGEMENE KENMERKEN

Type gebouw: Triplex

Bewoonbare oppervlakte: 120 m²

Staat van gebouw: Uitstekende staat

Omgeving: Stad

INTERIEUR KENMERKEN

Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Aantal toiletten: 1

Keukeninrichting: Geïnstalleerd

Verwarming: Elektriciteit

Beglazing: Dubbel glas

Badkamer type: Ingericht

Bevloering: ker. vloer, vinyl

Oppervlakte living: 48 m²

Omschrijving living: ker. vloer

STEDENBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

Stedenbouwkundige vergunning: Niet ingegeven

Verkavelingsvergunning: Niet ingegeven

Stedenbouwkundige bestemming: Niet ingegeven

Voorkooprecht RUP: Niet ingegeven

Dagvaarding: Niet ingegeven

OVERSTROMINGS INFORMATIE

Effectief overstromingsgevoelig gebied: Nee

Mogelijk overstromingsgevoelig gebied: Nee

Afgebakend overstromingsgebied: Nee

Afgebakende oeverzone: Nee

Risicozone overstromingen: Nee

ENERGIE INFORMATIE

EPC waarde kWh/m² per jaar: 305

Keuken

Omschrijving: open keuken met ker. kookplaat, dampkap, mogelijkheid tot plaatsen van vaatwasmachine, ker. vloer

Slaapkamers

Slaapkamer 1

Oppervlakte: 22 m²

Details: vinyl

Slaapkamer 2

Oppervlakte: 15 m²

Details: vinyl

Slaapkamer 3

Oppervlakte: 14 m²

Details: vinyl

Badkamer

Oppervlakte: 6 m²

Details: lavabomeubel, douche, vinyl

Fotogalerij

