



BV ONDERHOUDSDIENST

GOJDA & Zonen



Bosstraat 168 A/000
9810 Eke-Nazareth

Tel. Bureel 09/259.14.59 - GSM 0496/05 07 15
e-mail: Gojda-Zonen@hotmail.com

Ondernemingsnr. BE 0445.196.247 - RPR Gent 162.698
Registratienummer: 062800 - ING: BE15 363-0693346-30

- Reinigen alle schoorstenen • Open Haarden
- Gas- en Mazoutketels en ontkalken Gasboilers

Datum 17.06.2016

ONDERHOUDSATTEST + FACTUUR

Uur aankomst 10u15

Uur vertrek 10u40

Klant: Lambrecht Steven

Adres: Halbeek, 11 9512 St. Martens-Waak

Ketel:

Kcal/h

Tel.:

Schouw: 1 Schoorsteen

GSM: 0484/35.10.85

Vuur:

BTW:

Gasboiler:

Brandstof
vast: hout / kool
vloeibaar: mazout / gasolie

Werkzaamheden - controle - opmerkingen

- ☒ Hars in schoorsteen die niet verwijderd kon worden hout schoon
- ☒ Reinigen van de leidingen der verbrandingsgassen schoon
- ☐ Controle van de buizen der verbrandingsgassen
- ☐ Staat ketel
- ☒ Staat schoorsteen zichtbaar Goed

Ik verklaar de wettelijk voorgeschreven onderhoudsbeurt, bestaande in de voormelde werkzaamheden en controle, te hebben uitgevoerd ter uitvoering van de wet op de bestrijding van de luchtverontreiniging.

Handtekening van de technicus
GOJDA LASZLO

Gelezen en Goedgekeurd in 2 exemplaren
Handtekening van de klant

Toepassing Art. 21 W.B. BTW medecontractant
Woning ouder dan vijf jaar eigenaar of huurder

FACTUURBEDRAG

REEDS VOORSCHOT BETAALD

SALDO

TOTAAL BETAALD (B.T.W. INCL. 21% of 6%)

€ 160

- € 40

€ 120

€ 160

ALGEMENE CONTRACTVOORWAARDEN

art. 1. De klant erkent uitsluitend te contracteren volgens onderhavige **algemene bepalingen**, waarvan slechts kan worden afgeweken mits uitdrukkelijk en schriftelijk akkoord van de schoorsteenveger. Uiteraard hebben de op de voorzijde specifiek overeengekomen bepalingen voorrang op de algemene voorwaarden.

Alle bijkomende bestellingen gebeuren onder aanvaarding dezer zelfde algemene voorwaarden.

art. 2. De prijsoffertes blijven gedurende 1 maand geldig, ze zijn altijd opgemaakt op basis van de prijzen, lonen, sociale en fiscale lasten, geldig op het moment van het opmaken van de offerte. Elke daaropvolgende verandering van deze elementen kan een overeenstemmende verhoging van de prijsofferte tot gevolg hebben.

Alle berekeningen zijn uitgevoerd en prijsoffertes zijn opgesteld in de veronderstelling dat in normale voorwaarden zal kunnen gewerkt worden m.b.t. de uitvoeringsmogelijkheden, de weersomstandigheden enz. De schoorsteenveger is **niet verantwoordelijk** voor de **gevolgen van fouten of gebreken in plannen of gebouwen**, machines of gelijk welke constructie **vanwege de opdrachtgever of derden**. Van zodra de klant zijn bestelling heeft geplaatst, verbindt hij er zich toe de nodige maatregelen te treffen opdat de schoorsteenveger de werken kan aanvangen zonder hinder of risico.

art. 3. Elke wijziging vanwege de opdrachtgever gevraagd zal als meerwerk in regie worden aangerekend of er zal een afzonderlijke offertebon en/of factuur voor opgemaakt worden. De schoorsteenveger zal bij de uitvoering van haar opdrachten de meeste zorg besteden en werken volgens de regels van de kunst en de stand van de techniek. Niettemin wijst hij elke verantwoordelijkheid af voor schade veroorzaakt bij werken die te wijten is aan defecten en/of gebreken van de zaak waarvoor de werken zijn besteld.

art. 4. Wanneer de klant afwezig blijkt op de datum waarop de werken moeten uitgevoerd worden, of wanneer deze wel ter plaatse is maar door een reden afhankelijk van zijn wil de werken niet kunnen worden aangevat, of in geval van loutere annulatie van de bestelde werken is door de klant een forfaitaire vergoeding ten bedrage van **35% van de totale prijs** van de werken met een minimum van 100,00 euro verschuldigd, tenzij de schoorsteenveger objectief kan aantonen dat haar werkelijk geleden schade groter is om welke reden ook, waardoor alsdan de werkelijke schade kan worden gevorderd. Deze vergoeding is altijd verschuldigd wegens de nutteloze verplaatsingskosten en/of de gederfde winsten, tenzij de klant ten minste 24 uur voorafgaand aan de uitvoeringstermijn van de werken de schoorsteenveger schriftelijk heeft verwittigd en een nieuwe afspraak binnen de veertien dagen volgend op de oorspronkelijke datum der werken heeft vastgelegd.

art. 5. Elke **tekortkoming** aan de naleving van de algemene voorwaarden, het niet eerbiedigen door de klant van de door hem aangegane verbintenissen, verleent de schoorsteenveger het recht om, zonder inachtneming van enige opzeggingstermijn de **werken stil te leggen en op te schorten, of een einde te maken aan de overeenkomst**, onverminderd het recht op schadevergoeding van welke minimum forfaitair begroot worden als voorzien onder het artikel 4, onverminderd het recht om de werkelijk te bewijzen schade te vorderen. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de klant, aanvraag tot gerechtelijk akkoord, ontbinding met in vereffeningstelling en/of staking van betaling in hoofde van de klant.

art. 6. Vertraging in de uitvoering geeft geen aanleiding tot het betalen van boetes of schadevergoedingen, zolang de schoorsteenveger binnen de 3 maanden na de initieel vastgestelde datum der werken aanbiedt de werken uit te voeren. Indien hij dit nalaat dan kan de klant zonder verdere kosten het contract annuleren.

Daartoe volstaat het dat de klant de schoorsteenveger per aangetekend schrijven in gebreke stelt om binnen tien werkdagen na de ontvangst van het schrijven te presteren. Indien binnen deze termijn geen prestatie heeft plaatsgevonden, dan zal de klant het contract als van rechtswege ontbonden kunnen beschouwen.

Onvolledige afwerking kan geen aanleiding geven tot weigering van betaling van de reeds uitgevoerde werken.

art. 7. Alle facturen zijn tenzij schriftelijk overeengekomen contant betaalbaar, onmiddellijk na de uitvoering van de werken en dit zonder afhoudingen op de vastgestelde prijs. **Niet-betaling van een factuur op de vervalddag**, brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling de verplichting mee ten laste van de klant een bijkomende **schadevergoeding** voor de berokkende administratieve overlast en bedrijfsstoornis te betalen die gelijk zal zijn aan **10% van de hoofdsom** met een minimum van 100,00 euro. Onder dezelfde voorwaarden zal een **verwijlintrest** aangerekend worden op het nog verschuldigd bedrag van **12% per jaar** en dit vanaf de vervalddag der factuur. De niet-betaling op de vervalddag van één enkele factuur maakt het verschuldigd saldo van alle andere, zelfs niet vervallen facturen van rechtswege en onmiddellijk opeisbaar. In afwijking van art. 1256 Burgerlijk Wetboek, zullen betalingen steeds worden toegerekend op de meest recent vervallen facturen ongeacht de aanduiding vanwege de wederpartij. Afgifte van betaalmiddelen zoals cheques of wissels werken slechts bevrijdend na definitieve incasso van de bedragen en brengen nooit novatie met zich mee.

art. 8. Alle **klachten en opmerkingen** omtrent de uitgevoerde werken of facturen moeten op straffe van verval van het protest **binnen de 8 kalenderdagen** na de uitvoering (of datum der ontvangst van de factuur) worden gemeld, op het adres van de zetel van schoorsteenveger bij middel van een ter post aangetekende brief. Na deze periode worden de werken (evenals de facturen) beschouwd als zijnde definitief aanvaard. Tenzij uitdrukkelijk anders voorzien, wordt het gebrek aan protest binnen deze gestelde termijn tevens beschouwd als **definitieve oplevering en aanvaarding** wegens ingebruikname.

art. 9. Het Vredegerecht van het vierde kanton te Gent en de Rechtbank van Eerste aanleg te Gent of de Rechtbank van Koophandel te Gent zijn, naargelang van de waarde van het geschil, uitsluitend bevoegd kennis te nemen van alle geschillen betreffende onze leveringen, prestaties en facturen.

art. 10. De uitvoering van de bestelde reinigingswerken kan slechts een aanvang nemen indien de klant voorafgaandelijk de schoorsteen heeft vrijgemaakt, tenzij de toegang tot deze kan verschaft worden via een afzonderlijk roetluik. Onder vrijmaken wordt o.a. in dit artikel begrepen: het loskoppelen en verplaatsen van het verwarmingselement of installatie, het vrijmaken van de haard en het verzekeren van een doorgang die voldoende ruim is voor de schoorsteenveger en zijn materiaal.