

Externe Dienst voor Technische Controles

☐ Halsendallaan 5 - 1652 ALSEMBERG
tel 02 380 52 71 - fax 02 380 89 86

Meensestraat 41 - 8500 KORTRIJK
tel 056 35 76 76 - fax 056 35 68 87

e-mail info@vanhemelen.org

BTW BE 0422.507.353

Aanvraagnr.

22422

Ref. verslag

RAP

KB/monon-Ad

Proces verbaal van onderzoek van een huishoudelijke elektrische installatie op lage en zeer lage spanning

overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties



-  Gelijkvormigheidsonderzoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (nieuw - wijziging - uitbreiding)(AREI art. 270)
- ☐ Controlebezoek van een bestaande huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (AREI art. 271)
- ☐ Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie vóór verzwaring van de aansluiting op het openbaar verdeelnet (AREI art. 276)
- ☐ Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie bij de verkoop van een wooneenheid (AREI art. 276bis)

Eigenaar/beheerder/ uitbater - Naam	BLATON		Voornaam		Postnr	
Adres				Gemeente		
Installateur	Lefevre bux			Gemeente	Oudenaarde	
BTW-nummer	BE0478176168					
of identiteitskaartnr.	-	-	Uitreikingsdatum	__ / __ / ____		Gemeente
Plaats van onderzoek				Postnr.	9500	
Adres	GASTHUISSTRAAT 73/4 App 2.2			Gemeente	GERAARDBERGEN	
EAN-code	544448860009244546			Elektriciteits- verdelers		
Type installatie	☐ tijdelijke installatie / voorlopige aansluiting voor werf / festiviteiten ☒ wooneenheid (huis, appartement, andere) ☐ huishoudelijke werkenheid ☐ gemeenschappelijke delen van een residentiële eenheid					

Algemene beschrijving van de aansluiting		Algemene beschrijving van de stroombanen en hun beschermingen	
U _{nom} (V ac/dc)	1Nk00V	3 aut 16A _{2p}	
Ø voedingskabel (mm²)	4d00	6 aut 20A _{2p}	
I _{nom} aansluiting (A)	40A	1 aut 32A _{2p}	
Type alg. schakelaar	aut	1 40A30-A	
Aantal borden	1	5 4 aut 20A _{2p}	
Aantal eindstroombanen	14		
Type aardelektrode	2m		
Algemene diff.stroom.inr.	40A30-A		
Bijkomende diff.stroom.inr.	40A30-A		

Vaste verwarmingstoestellen (aantal - kW) :

Metingen	Meetapparaat : apparaat waarvan de inspecteur titularis is			Onderzoek uitgevoerd overeenkomstig : procedure TD-E-01		
Aardspreidingsweerstand :	1,5 Ω	Isolatiweerstand (250/500/1000V) :	 M Ω	Werkung differentieel-stroominrichting :	OK/NOK	Continuïteit PE-geleiders & equipot.:  NOK

Inbreuken (AREI - art.) / Bemerkingen (opm.)	
	Geen
	opm: Kenken & badmeubels + rest niet gepl.
	☐ Aanvullend bezoek bij onderzoek (ref.) : RAP ____ / ____ - ____

Besluit

- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van het A.R.E.I.
De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het (de) eendraads- en opstellingsschema(s) werden voor gezien getekend / werden opnieuw geviseerd.
De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn. (art. 271)

- ☐ De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van het A.R.E.I.
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór :

Volgend controle- bezoek uiterlijk op :	4/10/2036	Agent-onderzoeker (naam - nr - handtekening)		Datum onderzoek:	4/10/2024
--	-----------	--	--	---------------------	-----------

Wettelijke verplichtingen, nota's en algemene voorwaarden op keerzijde.

De volgende controles werden verricht :

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

De geïnstalleerde automatische differentieelschakelaars zijn in overeenstemming met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode.

De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom zijn in overeenstemming met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

Raadgevingen - Wettelijke verplichtingen

- a) Dit proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard in het dossier van de elektrische installatie;
- b) Elke wijziging aan de elektrische installatie dient vermeld in het technisch dossier van de elektrische installatie;
- c) De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient onmiddellijk ingelicht over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- d) Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Nota's

- 1. De resultaten van de controle hebben uitsluitend betrekking op de gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht.
- 2. Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd.
- 3. Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd.

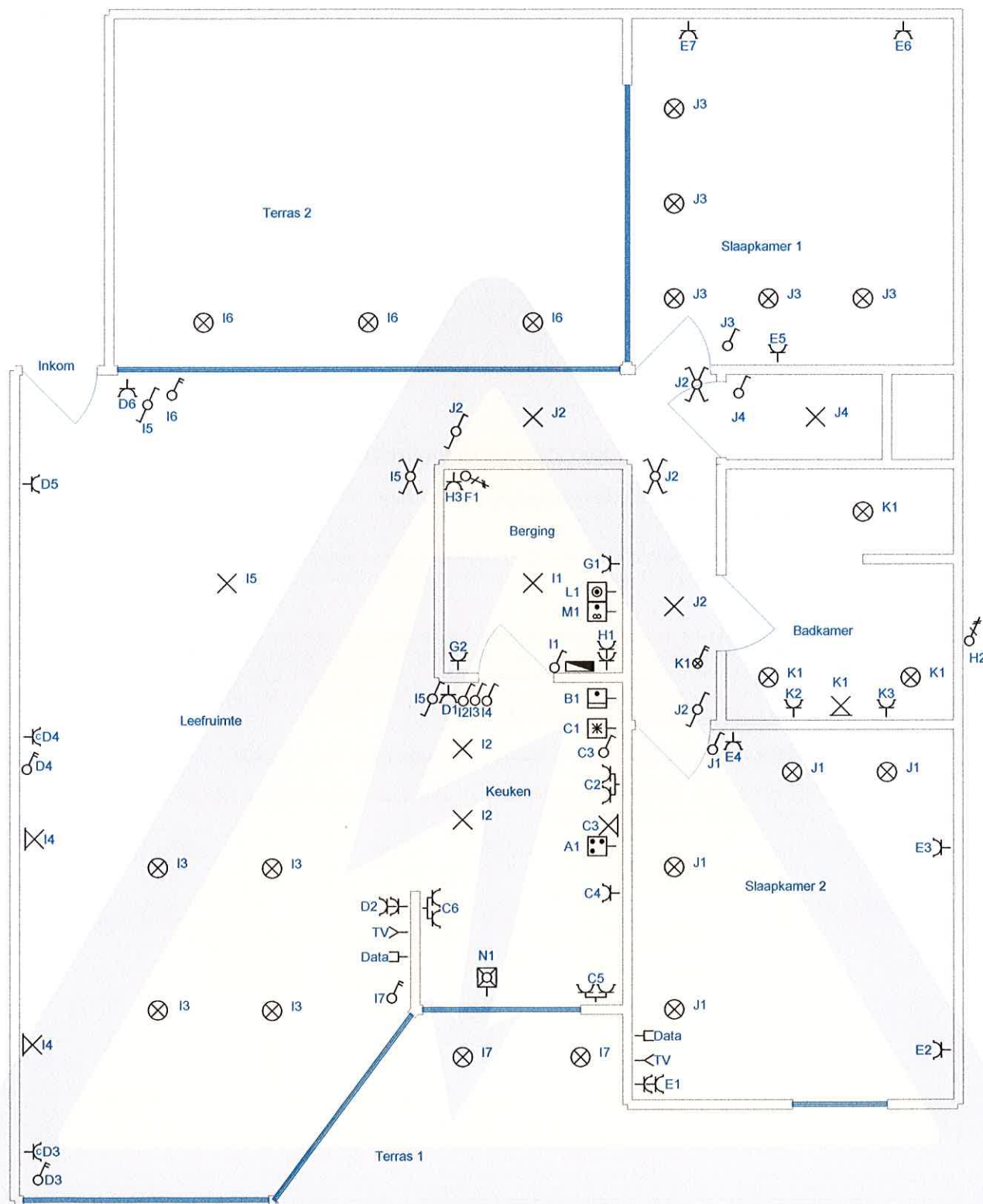
Algemene verkoopvoorwaarden

- 1. Elke opdracht is onderworpen aan deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.
- 2. Onze facturen zijn, behoudens strijdige vermelding op de facturen, betaalbaar uiterlijk 30 dagen na uitgiftedatum.
- 3. Betwisting van een factuur moet door de klant schriftelijk, per aangetekende post binnen de 8 dagen na de verzending van de factuur gebeuren, hetgeen door de afstempeling bewezen wordt. Na deze termijn worden de factuur evenals de factuurvoorwaarden beschouwd als onherroepelijk aanvaard, zowel wat de tarifiering van de dienstverleningen betreft als de natuur of de kwaliteit ervan.
- 4. Het bedrag van de factuur die niet betaald is op de vervaldag, wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadeloosstelling van 15% van het verschuldigde bedrag, met een minimum van 62 EUR. Het aldus verhoogde bedrag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest voort gelijk aan 1% per maand.
- 5. Voor alle geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van de maatschappelijke zetel bevoegd van onze vennootschap, en is uitsluitend het Belgisch recht toepasselijk.
- 6. Betwistingen inzake de kwaliteit van de geleverde diensten kunnen slechts in aanmerking genomen worden, binnen de wettelijke bepalingen, voor zover ze onmiddellijk na de vaststelling per aangetekend schrijven gemeld zijn. Het indienen van een klacht ontheft de klant niet van zijn betalingsverplichting.
- 7. Veiligheidskeuringen in het kader van een reglementering hebben geen betrekking op de functionaliteit van de toestellen of installaties.
- 8. De keuringen zijn beperkt tot de installaties waarvoor de opdrachtgever onze interventie vraagt.
- 9. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn enkel mogelijk mits onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.



bvba **LEFEVRE**

Alle elektrische installaties
Nieuwbouw • Renovatie

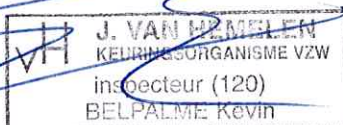


Alcasa - Blaton

Residentie Fontaine

Gasthuisstraat 73
9500 Geraardsbergen

Appartement 2.2



VERKOOPSVOORWAARDEN

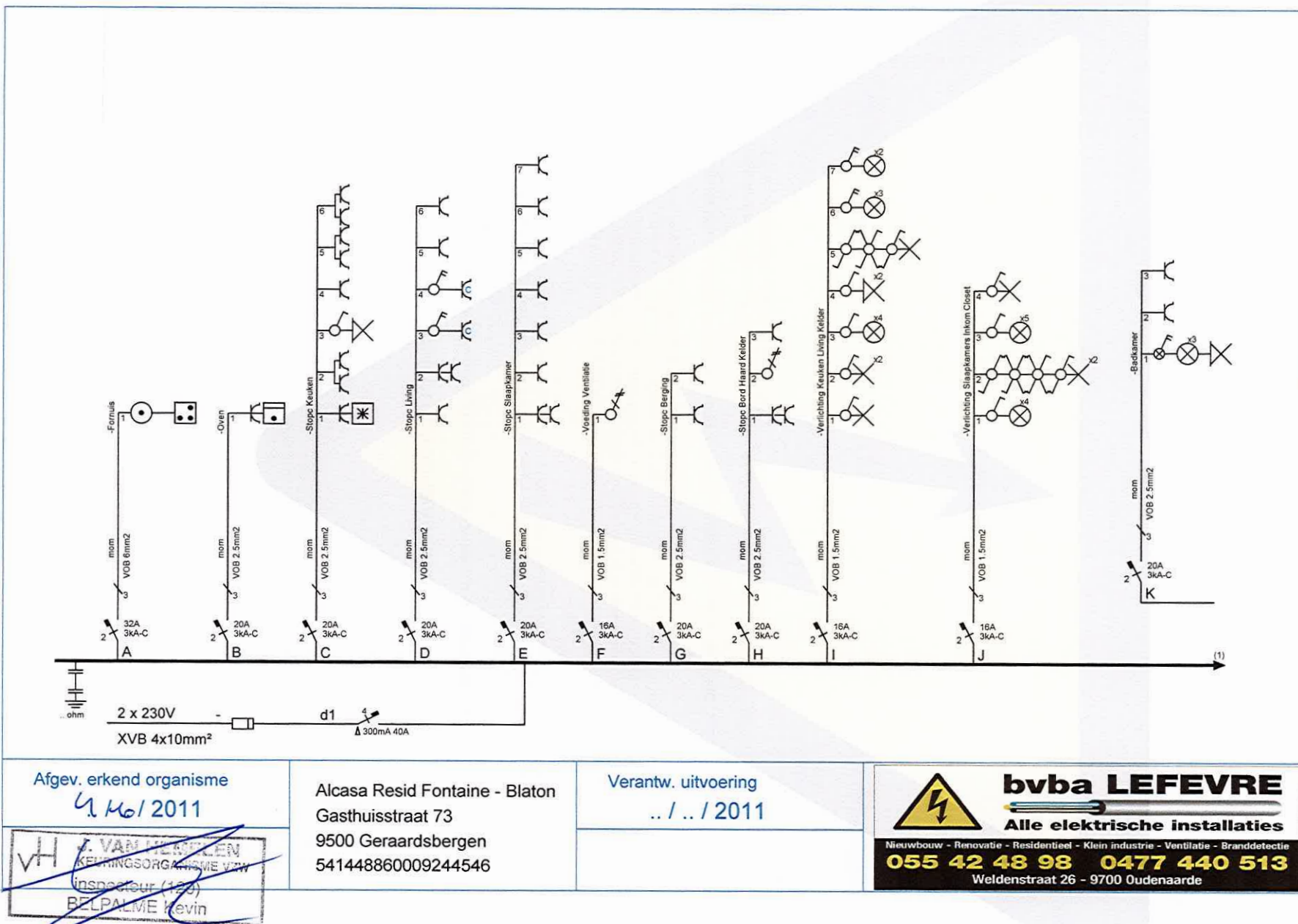
1. Alle klachten betreffende geleverde goederen moeten binnen de 8 dagen schriftelijk meegedeeld worden.
2. De sommen niet betaald op de vervaldag zullen een interest opleveren van 10% per jaar, zonder aanmaning noch dagvaarding te noodzaken. Alle inningskosten zijn ten laste van de schuldenaar.
3. Wanneer blijkt dat de verschuldigde bedragen zonder gegronde reden niet worden voldaan op de vervaldag, zal het onbetaald gebleven bedrag ten titel van schadevergoeding van rechtswege verhoogd worden met 10% en met een minimum van € 125,00 vanaf de dag volgend op de vervaldag en dit zonder voorafgaande ingebrekestelling. Alle inningskosten blijven in supplement ten laste van de schuldenaar.
4. In geval van betwistingen zijn de rechtbanken van Oudenaarde alleen bevoegd.
5. Alle facturen zijn strikt contant betaalbaar te Oudenaarde in ons kantoor of door storting (overschrijving) op onze bankrekening.



LEFEVRE

bvba

Alle elektrische installaties
Nieuwbouw • Renovatie



Afgev. erkend organisme

4.16/2011



Alcasa Resid Fontaine - Blaton
Gasthuisstraat 73
9500 Geraardsbergen
541448860009244546

Verantw. uitvoering

.. / .. / 2011



bvba LEFEVRE

Alle elektrische installaties

Nieuwbouw - Renovatie - Residentieel - Klein industrie - Ventilatie - Branddetectie

055 42 48 98 0477 440 513

Weldenstraat 26 - 9700 Oudenaarde

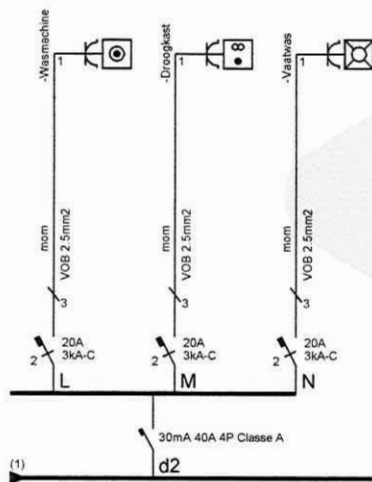
VERKOOPSVOORWAARDEN

1. Alle klachten betreffende geleverde goederen moeten binnen de 8 dagen schriftelijk meegedeeld worden.
2. De sommen niet betaald op de vervaldag zullen een interest opleveren van 10% per jaar, zonder aanmaning noch dagvaarding te noodzaken. Alle inningskosten zijn ten laste van de schuldenaar.
3. Wanneer blijkt dat de verschuldigde bedragen zonder gegronde reden niet worden voldaan op de vervaldag, zal het onbetaald gebleven bedrag ten titel van schadevergoeding van rechtswege verhoogd worden met 10% en met een minimum van € 125,00 vanaf de dag volgend op de vervaldag en dit zonder voorafgaande ingebrekestelling. Alle inningskosten blijven in supplement ten laste van de schuldenaar.
4. In geval van betwistingen zijn de rechtbanken van Oudenaarde alleen bevoegd.
5. Alle facturen zijn strikt contant betaalbaar te Oudenaarde in ons kantoor of door storting (overschrijving) op onze bankrekening.



bvba LEFEVRE

Alle elektrische installaties
Nieuwbouw • Renovatie



Afgev. erkend organisme

u. 10/2011

J. VAN HEMELLEN
KEURINGSORGANISME VZW
inspecteur (120)
BELPAINE Kevin

Alcasa Resid Fontaine - Blaton
Gasthuisstraat 73
9500 Geraardsbergen
541448860009244546

Verantw. uitvoering

.. / .. / 2011



bvba LEFEVRE

Alle elektrische installaties

Nieuwbouw - Renovatie - Residentieel - Klein industrie - Ventilatie - Branddetectie

055 42 48 98 0477 440 513

Weldenstraat 26 - 9700 Oudenaarde

VERKOOPSVOORWAARDEN

1. Alle klachten betreffende geleverde goederen moeten binnen de 8 dagen schriftelijk meegedeeld worden.
2. De sommen niet betaald op de vervaldag zullen een interest opleveren van 10% per jaar, zonder aanmaning noch dagvaarding te noodzaken. Alle inningskosten zijn ten laste van de schuldenaar.
3. Wanneer blijkt dat de verschuldigde bedragen zonder gegronde reden niet worden voldaan op de vervaldag, zal het onbetaald gebleven bedrag ten titel van schadevergoeding van rechtswege verhoogd worden met 10% en met een minimum van € 125,00 vanaf de dag volgend op de vervaldag en dit zonder voorafgaande ingebrekestelling. Alle inningskosten blijven in supplement ten laste van de schuldenaar.
4. In geval van betwistingen zijn de rechtbanken van Oudenaarde alleen bevoegd.
5. Alle facturen zijn strikt contant betaalbaar te Oudenaarde in ons kantoor of door storting (overschrijving) op onze bankrekening.