

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 11/07/2019 Inspecteur: Kevin Ganzeman Mentor: Installateur: BAGUETTA BVBA  
ID-label: Elektrische keuringen immo Client reference:  
B.T.W. nr.: IK. nr.:592-8631749-91  
Merk en type meettoestel: Metrel ET61557 Serie Nr.: 18460170

### Plaats van het onderzoek:

Straatnaam Kollegestraat  
Huisnummer 7  
Postcode 9620  
Gemeente ZOTTEGEM  
Type woning

### Eigenaar:

Naam BAGUETTA BVBA  
Straatnaam Kollegestraat  
Huisnummer 7  
Postcode 9620  
Gemeente ZOTTEGEM

EAN : 541448860006542041

Teller Nr.: : 50162496

### Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271bis en 86.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: 10 mm<sup>2</sup> Max beveiliging: : 50 A  
Aantal borden: 1 Aantal kringen: 20 Isolatie: - MΩ

Aardelektrode: Aardingslus RE: 1,45 Ω

### DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

| IΔ (mA) | In (A) | In - andere (A) | I-t              | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|---------|--------|-----------------|------------------|------|--------------------|------|-------|
| 300     | 40     |                 | 22,5kA2s (3000A) | A    | Alle               | -    | -     |

### BESCHRIJVING INSTALLATIE

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm <sup>2</sup> ) |
|----------------|-------|--------------------|----------|---|---------------------------|
| 1              | C     | 20                 |          | 4 | 2,5                       |
| 10             | C     | 16                 |          | 4 | 2,5                       |
| 8              | C     | 20                 |          | 2 | 2,5                       |
| 1              | C     | 16                 |          | 2 | 1,5                       |

Visueel nazicht (algemeen) ☒ OK ☐ NOK Directe aanraking ☒ OK ☐ NOK Indirecte aanraking ☒ OK ☐ NOK  
Aansluitingen ☒ OK ☐ NOK Correcte schema's ☒ OK ☐ NOK schema in bijlage door Aceg vzw ☐  
Equipotentiale verbindingen ☒ OK ☐ NOK niet van toepassing ☐ in afwachting  
Continuïteit ☒ OK ☐ NOK Verlichting / toestellen ☒ OK ☐ NOK ☐ NVT

### OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art16, 268, 269)

I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art269)

I5.11 Interne verbindingen en/of doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (art116, 117)

O3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

O14 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.

### BESLUIT

- ☐ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor
- ☐ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☐ Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- ☒ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum: 11/7/2020
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 0



**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Kevin Ganzeman


**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI**

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

**Kwaliteit**

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

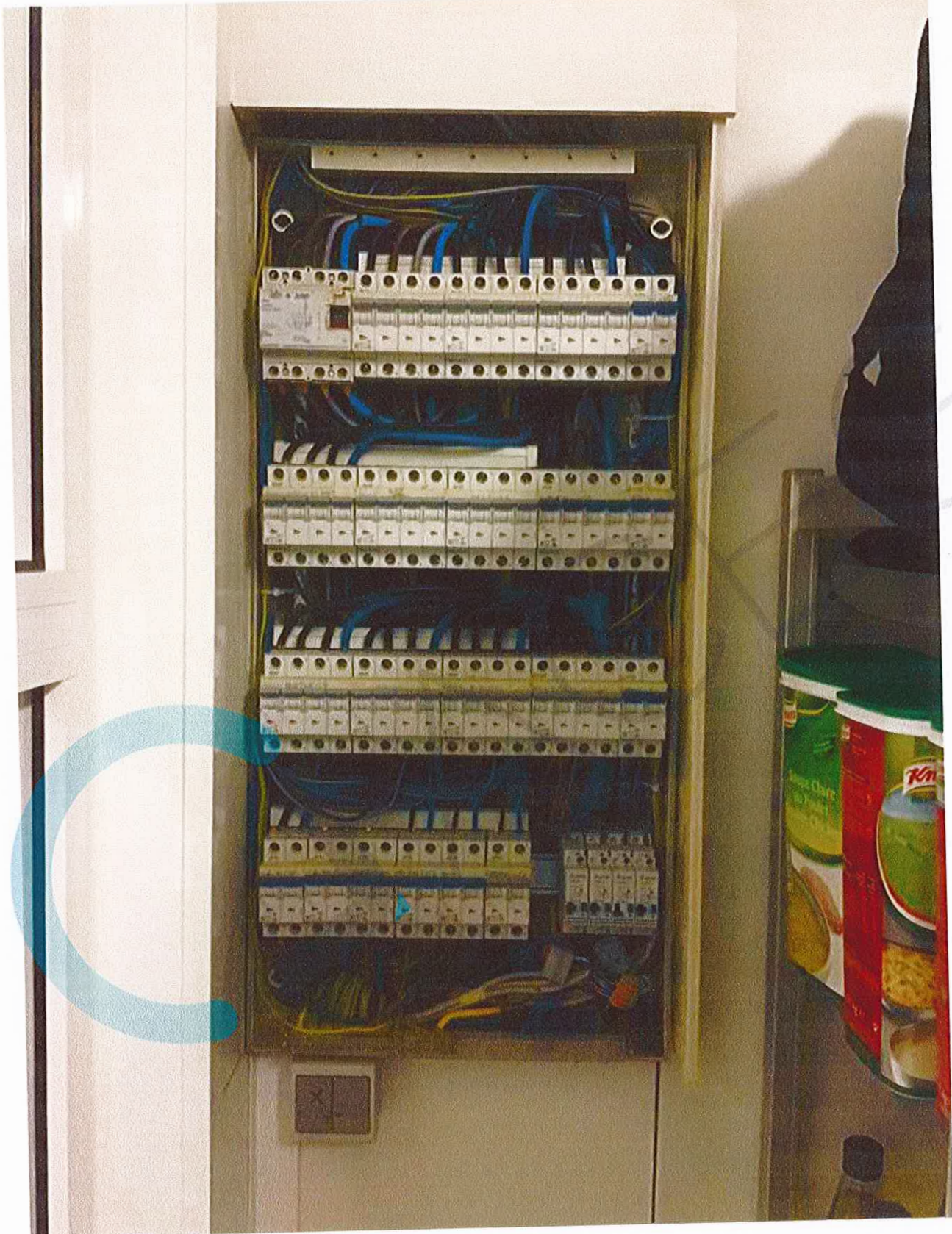
www.aceg.be

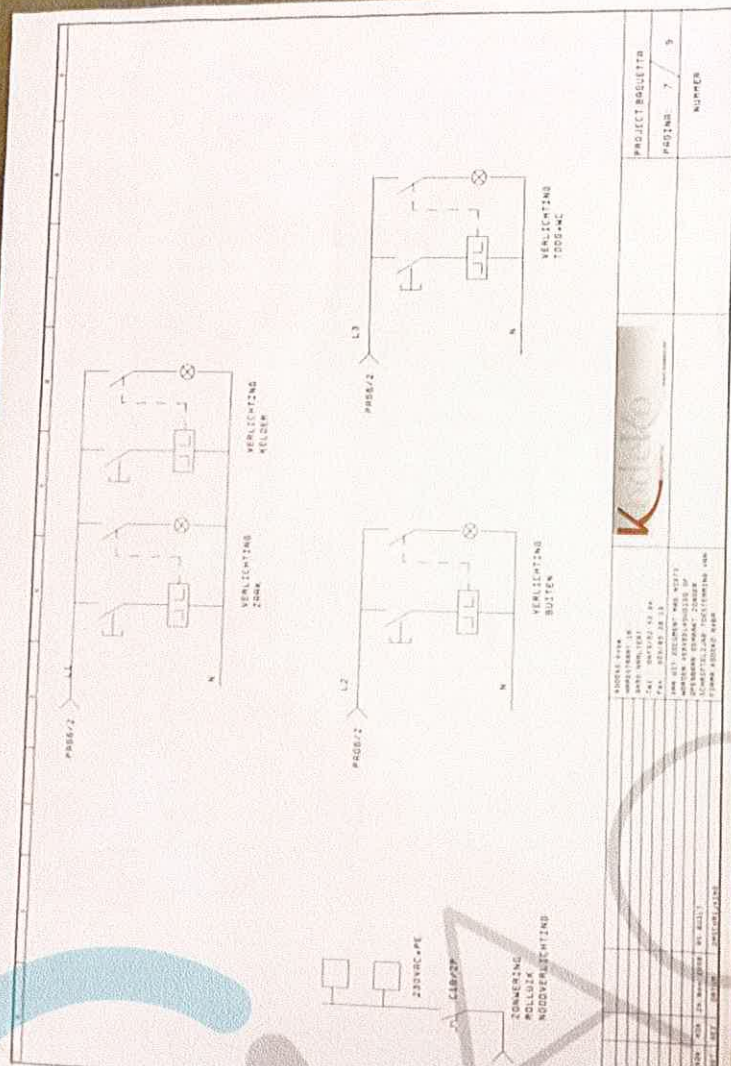
02 / 880.88.90

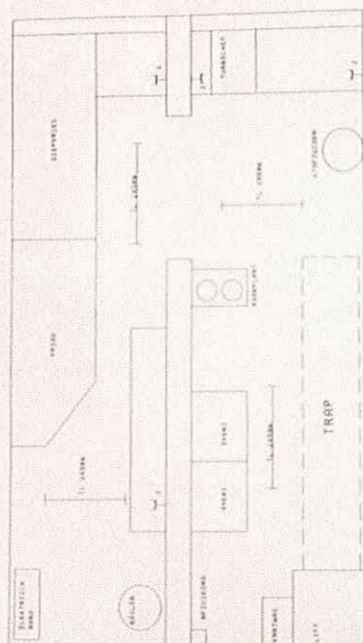
BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481

**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

| Stap 1                                                                                                                                   | Stap 2                                                                                                                   | Stap 3                                              | Stap 4                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's. | Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak. | De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 11/7/2020 | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |





[illegible]

