



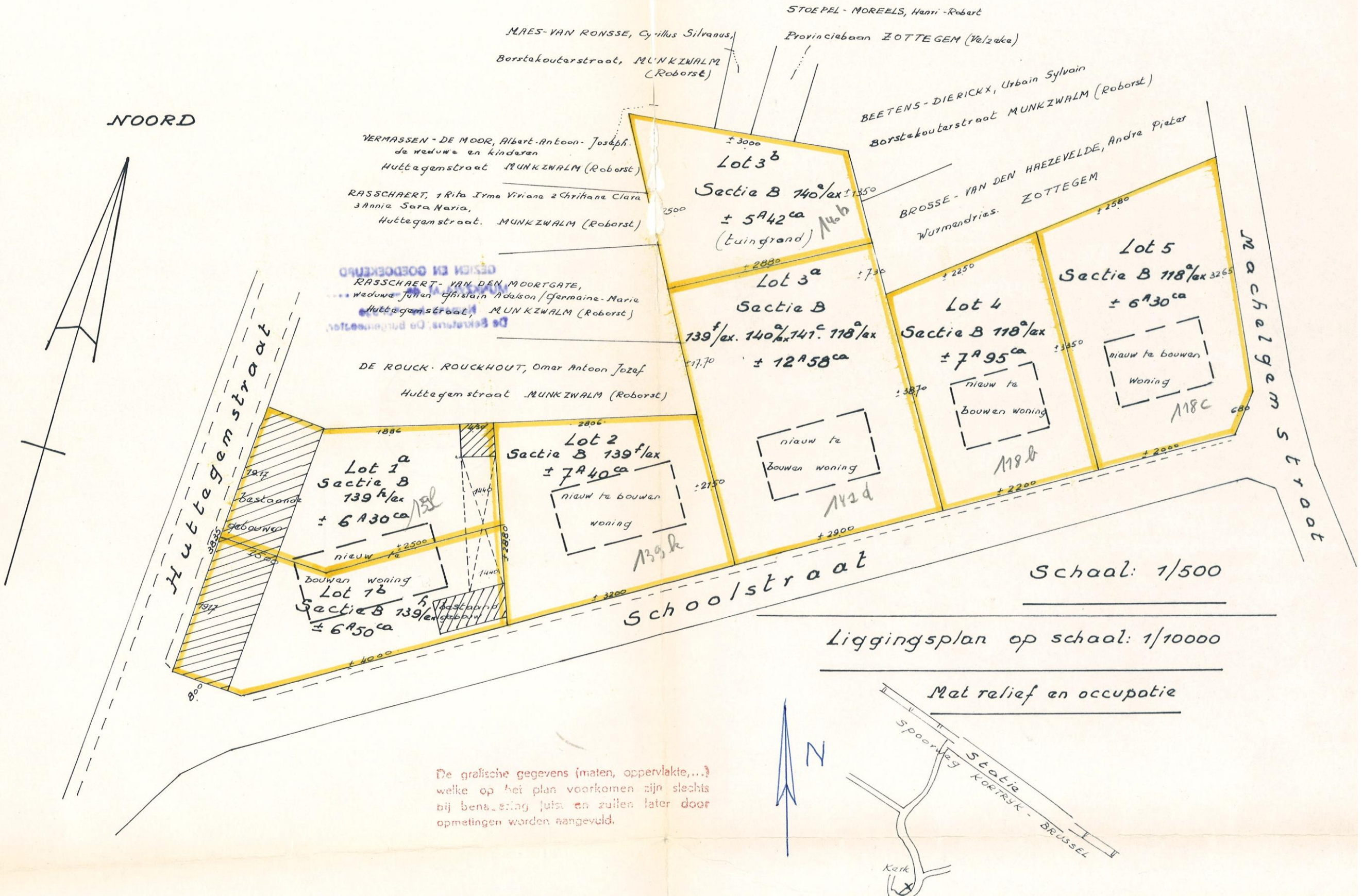
06-1917

Gemeente: ZWALM

voorheen Roborst

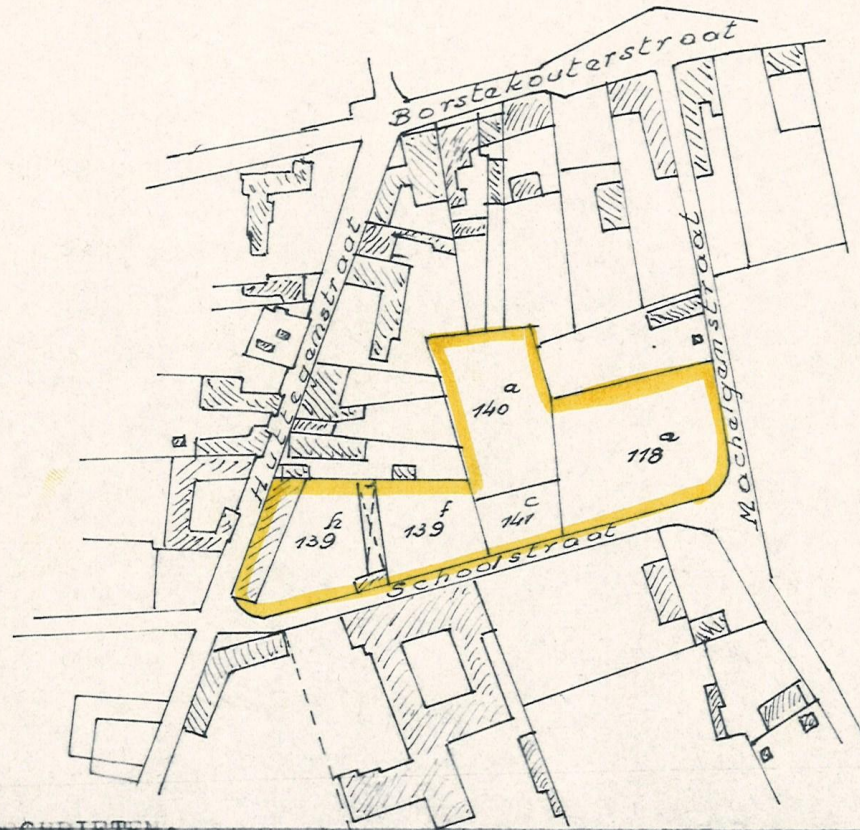
Sectie B 118^a. 139^f. 139^f. 140^a. 141^c.

NOORD



De grafische gegevens (maten, oppervlakte,...) welke op het plan voorkomen zijn slechts bij benadering juist en zullen later door opmetingen worden aangevuld.

Situatieplan op schaal: 1/2500



STEDBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN:

Aard bebouwing: Geschikt voor bestaande school te verdelen in lot 1^a en lot 1^b voor twee woningen—deze loten kunnen na samenvoeging geschikt zijn voor een alleenstaande woning + vier alleenstaande woningen.

Afmetingen en materialen: Diepte bebouwing met verdiep 12 M—hoogte kroonlijst voor hoofdgebouw maximum 6 M—diepte bijgebouwen maximum 6 M hoogte maximum 3,50 M.

Daken: Deze zullen een helling hebben van 30 %.

Bij wederzijds akkoord zullen de dakhellingen mogen verminderd worden doch deze zal niet minder mogen bedragen dan 10 %.

De bijgebouwen mogen met plat dak lessenaars—of zadeldak uitgevoerd worden doch de hoogte mag op de scheidingslijn de 3;50 M niet overtreffen.

Materiaal: Alle gevels zowel hoofd—als bijgebouwen in zelfde kleur en afwerking.

Dakbedekking: Rode—of donkerkleurige pannen of schalieu.

Zijdelingse streken minimum 4M over de ganse diepte van het perceel.

Garages zijn toegelaten op de 10 M van de voorbouwlijn op te richten in gelijkaardige materialen als het hoofdgebouw met een maximum oppervlakte van 32 M².

Afsluitingen: levendige hagen of betonplaat met paaltjes en draadwerk ingeen geval volledige afsluiting in betonplaten.

BEREKENINGEN: Lot 1 ^a :V	220	Lot 1 ^b :V	220	Lot 2:V	220	Lot 4:V	180	Lot 5:V	200	Lot 3 ^a :V	220
	T 687		T 707		T 835		T 860		T 810		T 1345
	V/T 0,320		V/T 0,311		V/T 0,263		V/T 0,209		V/T 0,246		V/T 0,163

De Schoolstraat heeft een wegverharding inthermac breedte 4 M openbare verlichting en riolering.

De Eigenaar-Aanvrager

Gerard Iweins d'Eeckhoute

De M.S.O.G.

[Signature]

IWEINS d'EECKHOUTE, Gerard
Kasteel
MUNKZWALM (Reborst)