

Arrondissement Aalst

Gemeente Geraardsbergen

AARD : (*) verbouwen woning en bijgebouwen

BOUWREGISTER N88/06/134 Ref. nr. Stedebouw LDZ/DDR/8-41018-1281/1

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. COESSENS Marc, Gentsestraat 95, 9500 Geraardsbergen ,
met betrekking tot een perceel gelegen Geraardsbergen (Nederboelare) Gentsestraat E.S. nr. 283a ,
en strekkende tot verbouwen woning en bijgebouwen ;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 28.4.1988 ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwvoorstellen, gewijzigd bij K.B. van 16 december 1981;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat;

~~(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29 maart 1962 en goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~

(1) Overwegende dat het perceel niet gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling.

~~(1) Overwegende dat het perceel gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling maar waarvoor de vergunning vervallen is;~~

~~(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, een algemeen plan van aanleg bestaat, goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~ ; dat het College bij beslissing van ~~voorgesteld heeft, af te wijken;~~

~~(1) van de grafische voorschriften van dit plan, of van (de) artikel(en) der geschreven voorschriften, met betrekking tot;~~

~~(2)~~

~~(1) Overwegende dat de aanvraag onderworpen werd aan de speciale regelen van openbaarmaking, zoals bepaald bij het koninklijk besluit van 6 februari 1971, gewijzigd bij K.B. van 16 december 1981; dat~~ bezwaarschrift(en); is/zijn ingediend; dat het college ~~daarover heeft beraadslaagd en beslist;~~

~~(3) Gelet op de algemene bouwverordeningen en/of de gemeentelijke bouwverordening;~~

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar als volgt luidt :

GUNSTIG

BESLUIT :

ARTIKEL 1. — De vergunning wordt afgegeven aan M. COESSENS Marc
die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen eensluidend advies van de gemachtigde ambtenaar na te leven;

~~2° (4)~~

~~(5) ART. 2. — De werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, mogen niet langer dan tot in stand blijven.~~

ART. 2. — Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de ontvanger alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor de eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

ART. 3. — De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin der werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen vóór de aanvatting van die werken of handelingen.

ART. 4. — Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen, met name door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming, zijn voorgeschreven.

De 08.08.88

VANWEGE HET COLLEGE

De secretaris,

De burgemeester, voorzitter wn