

Bijlage I bij het ministerieel besluit van 6 februari 1971, tot vaststelling van de samenstelling van het dossier van de aanvraag tot bouwvergunning.

B O U W A A N V R A A G. (in tweevoud in te vullen)
=====

MARC COESSENS.

- Ik, ondergetekende,
woonachtig te 9500 Geraardsbergen, Gentsestraat, 95,
- eigenaar van het perceel - ~~houder van het bouwrecht~~ (1)
(terrein ~~of~~ gebouw) gelegen te 9500 Geraardsbergen,
straat Gentsestraat, 95,
kadastraal gekend sectie enige 2^e afdeling 283a.
 - ~~begrepen in een bij koninklijk besluit goedgekeurd bijzonder plan van aanleg~~ (1);
 - niet begrepen in een bijzonder plan (1)
 - ~~begrepen in de verkaveling waarvoor op
vergunning is afgegeven aan (1)
nr. van het perceel in de verkaveling);~~
 - niet begrepen in een verkaveling of een vervallen verkaveling (1)
vraag vergunning tot ~~het verhuur van de woning en de~~
~~hij gekuurt~~

Ik voeg hierbij :

- a) de bij ministerieel besluit van 2 februari 1971 (B.K. van 5-2-71) voorgeschreven stukken in inlichtingen te weten :
 - het (de) attest(en) van de architect(en), belast met het opmaken van de tekeningen;
 - de vereiste foto's;
 - ~~het advies, hetzij van de Nationale Maatschappij voor de huisvesting of van de Nationale Maatschappij voor de Kleine Landeigendom, hetzij van de erkende bouwmaatschappij~~ (1);
 - de statistische vragenlijsten;
- b) (3) ~~4~~..... reeksen overeenkomstig voormeld ministerieel besluit opgemaakte tekeningen, gemaakt door :
BORREMANS Richard, architect, woonachtig te 9500 GERAARDSBERGEN, Gentsestraat 203, tel. nr. 054/ 41.35.34.

In geval de in deze aanvraag omschreven werken worden uitgevoerd is de architect, die belast wordt met het toezicht op de uitvoering van de werken overeenkomstig de bouwvergunning, de goedgekeurde plannen en de verordeningen :

(1) de voornoemde : BORREMANS Richard, woonachtig te 9500 GERAARDSBERGEN, Gentsestraat 203, telefoon nr. 054/ 41.35.34.

Ik geef de toestemming aan de gemeente en aan het bestuur van Stedebouw en Ruimtelijke Ordening, de opmerkingen nopens de tekeningen terzelfdertijd aan mijn architect als aan mijzelf mede te delen (1)

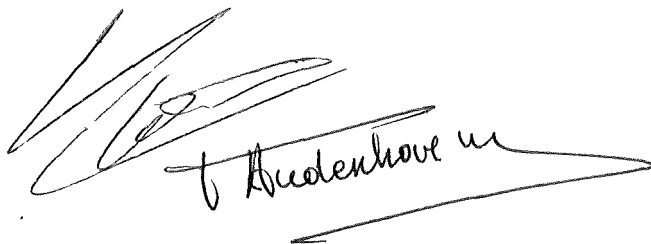
Ik verklaar kennis genomen te hebben van :

- de vigerende gemeentelijke bouwverordening (2)
- ~~de voorschriften van het bij Koninklijk Besluit goedgekeurd bijzender plan van aanleg (nr. benaming van)~~
- ~~de voorschriften van het bij Koninklijk Besluit goedgekeurd plan van aanleg (nr. benaming van)~~
- ~~de voorschriften van de verkavelingsvergunning~~ (en verbind mij ertoe die stipt in acht te zullen nemen.

IK GEEF GEEN TOESTEMMING AAN HET GEMEENTEBESTUUR mijn naam voor commerciële doeleinden aan derden mede te delen.

Jeroen de Key 19 april 1988.
Te, de

Handtekening.



J. A. de Key

-
- (1) Doorhalen wat niet van toepassing is.
 - (2) Doorhalen indien er geen gemeentelijk verordening bestaat.
 - (3) Enkel invullen wanneer het werken betreft als bedoeld in HSTI.

ATTEST VAN DE ARCHITEKT

Inlichtingen betreffende het bouwwerk :

Aard van het bouwwerk : *Verbouwing werk aan en aan heraan*
Ligging van het bouwperceel : *Gentse straat, 95,*
Stad of gemeente : *G. S. b. Geraardsbergen*
Straat : *Gentse straat* nr *95*
Kadastrale sectie : *enige zeltie 2000 LBA*

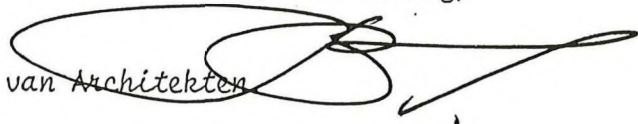
Verklaring van de architect :

R. BORREMANS
ARCHITECT-EXPERT
GENTSESTRAAT 203
9500 GERAARDSBERGEN
054/41 35 34 Nr O VL 906

Ondergetekende : *Borremans Richard - Gentse straat, 203*
woonachtig te : *G. S. b. Geraardsbergen*
verklaart (x) :

- belast te zijn met de plannen en de controle op de uitvoering van het hierboven beschreven bouwwerk;
 - ~~- belast te zijn met de plannen van het hierboven beschreven bouwwerk;~~
 - kennis te hebben genomen van :
 - ~~1. het bij besluit van goedgekeurd bijzonder plan van aanleg betreffende het gebied waarin het perceel gelegen is;~~
 2. De verkavelingsvergunning op afgegeven aan (naam en adres).
 3. De vigerende gemeentelijke bouwverordening;
 - dat het door hem gemaakte ontwerp niet strijdig is met de in ~~1^o, 2^o~~ en 3^o hierboven vermelde bescheiden;
 - ~~- dat het door hem gemaakte ontwerp afwijkt van de in 1^o, 2^o en 3^o hierboven vermelde bescheiden wat betreft :~~
-
.....
.....
(de afwijking(en) nader omschrijven).

Te *Geraardsbergen* de *13-4-88*
(handtekening)



Visum van de bevoegde raad van de Orde van Architecten

De ondergetekende architect is (x) :

- * ingeschreven op de tabel van de Orde van Architecten;
- ingeschreven op de lijst van stagiairs van de Orde van Architecten
- in het bezit van de machtiging bedoeld in artikel 8 van de wet van 26 juni 1963 tot instelling van een Orde van Architecten.

Stempel van de bevoegde raad van de Orde van Architecten.

(x) doorhalen wat niet van toepassing is.



BOUWAANVRAAG NR 88/06/134

1. Naam en adres van de aanvrager	Wessens Marc Geulstestraat 95, Geraardsbergen
2. Ligging van het bouwperceel	straat Geulstede deelgemeente Nederb. Sic E.S. nrs 283 A
3. Naam en adres van de architect	Borreemans Richard Geulstestraat 203, Geraardsbergen
4. Aard van de werken	verbouwen woning en bijgebouwen
5. Datum ontvangstbewijs	28-4-88
6. Openbaarverklaring van de aanvraag	<p>a) <u>door de aanvrager</u> Datum van aanplakking op het terrein: 28.4.88</p> <p>b) <u>door het college</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - datum van aanplakking 28.4.88 - aantal bezwaarschriften nihil - beslissing van het college over de bezwaarschriften : - datum : - aard :
7. Het perceel is gelegen aan een	rijksweg - provincieweg - advies op : gemeenteweg - buurtweg nr - private weg ^{verlaten weegsel}
8. De weg is	verhard - niet verhard
Sociale uitrusting	riolering : geen - bestaat - is ontworpen gas : geen - bestaat - is ontworpen elektriciteit : geen - bestaat - is ontworpen waterleiding : geen - bestaat - is ontworpen
9. Statuut van de rooilijn	feitelijke weg weggrens Koninklijk Besluit van
10. Het perceel is gelegen in een	<u>bijzonder plan van aanleg</u> voorontwerp - definitief ontwerp goedgekeurd bij K.B. van <u>goedgekeurde verkaveling</u> datum van de vergunning : lotnummer : advies van stedenbouw : ref. : datum :

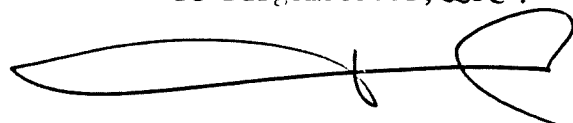
<p>11. Werd voor het perceel in kwestie vroeger reeds een advies of vergunning afgeleverd ?</p>	<p>ja - neen U/ref. datum :</p>
<p>12. Wordt een afwijking voorgesteld van het</p>	<p>algemeen plan van aanleg bijzonder plan van aanleg ja - neen voorstel van het College :</p>
<p>13. Samenstelling van het dossier</p>	<p>- vergunningsaanvraag : 1 - attest van de ontwerper - model bijl. II : 1 - attest van de ontwerper - model bijl. III - situatieplan - plan van de werken : 2 - foto's van het perceel : 6 - bewijs van ontvangst van het dossier : 1 - stukken speurbaar onderzoek.</p>
<p>14. Samenstelling van het dossier voor de premieaanvraag</p>	<p>formulier A</p>
<p>15. Advies van het College :</p>	<p>Gelet op de aanvraag met plaus en bijgevoegde stukken. Gelet op het speurbaar onderzoek gehouden van 28/4 tot 24/5/88. Geweerd dat geen bewaarschriften werden ingediend; Besluit: gunstig advies te bevelen</p>

Geraardsbergen, de 30.05.88

De Secretaris,



De Burgemeester, mr.



LDZ/DDR/8-41018-1281/1



ADVIES VAN DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR OVER EEN BOUWAANVRAAG

DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR

Gelet op de wet van 29.3.1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw, gewijzigd bij de wetten van 22 april 1970, 22 december 1970, 25 juli 1974, 12 juli 1976, 28 juli 1976, 22 december 1977, 28 juni 1978 en 10 augustus 1978.

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971 (gewijzigd voor het Vlaamse Gewest bij K.B. dd. 16 december 1981 en bij besluit van de Vlaamse Executieve dd. 16 maart 1983) betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen.

Gelet op de bouwaanvraag Ingediend door M. COESSENS Marc
Gentsestraat 95, GERAARDSBERGEN

met betrekking tot een perceel gelegen te GERAARDSBERGEN, Nederboelare, Gentsestraat
Afd. 2 Sie.-- nr.283a

en strekkende tot verbouwen woning + bijgebouwen.

Overwegende dat voor het gebied waarin het perceel begrepen is geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het gebied waarin het perceel begrepen is, slechts een bijzonder plan van aanleg bestaat als bedoeld in artikel 17 van de wet van 29.3.1962 en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

Overwegende dat het perceel niet gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling.

(1) Overwegende dat het perceel gelegen is binnen het gebied van een behoorlijk vergunde verkaveling maar waarvoor de vergunning vervallen is ;

BRENGT HET VOLGEND ADVIES UIT :

GUNSTIG.

Te Gent,

26-07-1988

De Gemachtigde Ambtenaar
Hoofdingenieur-directeur


Ir. P. VANSTEE LANDT

AANVRAAG OM BOUWVERGUNNING

ONTVANGSTBEWIJS

De ondergetekende, aangestelde van het Stadsbestuur, bevestigt

dat Coessens... Marc.....

..... Geurtsertstraat... 9.5.....

..... 9500 Geraardsbergen.....

op 22.4.88.....

een volledig dossier van aanvraag tot

.. uitbouwen.. woning en.. bijgebouwen.....

op het perceel gelegen

..... E.S. nr. 223A.....

..... Geurtsertstraat.....

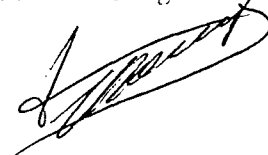
..... Nedelbaelare.....

heeft ingediend.

De aanvraag werd ingeschreven onder nummer .. 88/061.134..

Geraardsbergen, de .. 22.4.88

Voor de Burgemeester,



BOUWAANVRAAG

VERKLARING VAN AANPLAKKING

van de bekendmaking, bijlage 1, zoals voorgeschreven
bij art.5 van het K.B. van 6.2.1971 betreffende de
behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvrager

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen

VERKLAART :

dat de bekendmaking van de bouwaanvraag (bijlage 1, K.B. 6.2.1971)
ingediend door *Coessens Marie*
om op het perceel gelegen *Gentsestraat, Nederboelare*
kadastraal bekend onder *E.S., nr 283A.*
volgende werken of handelingen uit te voeren
verbouwen woning en bijgebouwen

door betrokkene werd aangeplakt op de wijze en plaats, voorgeschreven
bij art.5 van het koninklijk besluit van 6 februari 1971 betreffende de
handeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen.

De 30/5/88

Namens het Kollege :

De Sekretaris,



De Burgemeester,

