

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN BRAKEL - 1e Afdeling - NEDERBRAKEL PROCES VERBAAL VAN OPMETING.

De ondergetekende RENAER Stefan, i.o.v. Stefan Renaer Landmeter-expert bv,
beëdigd door de Rechtbank van eerste aanleg te Oudenaarde
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten (LAN 04/0636)

verklaart op datum van 1 april 2024 te zijn overgegaan in opdracht van

Mevr Roman Linda, Jagersstraat 56 te 9660 Brakel

tot het opmeten en afpalen van het onroerend goed
gekend of gekend geweest ten kadaster:

BRAKEL - 1e Afdeling - NEDERBRAKEL
Sectie A - nummer(s) 420 p

naar aanleiding van de goedgekeurde omgevingsvergunning
dd 27/03/2022 (OMV_2022148446)

Lot 1 : deel perceel nummer 420 p
Oppervlakte: 5 are 40 ca 31 dma

Lot 2 : deel perceel nummer 670 b
Oppervlakte: 4 are 23 ca 99 dma

Lot 3 : deel perceel nummer 670 b
Oppervlakte: 5 are 22 ca 56 dma

Lot 4 : deel perceel nummer 670 b
Oppervlakte: 0 are 19 ca 43 dma

Lot 5 : deel perceel nummer 420 p
Oppervlakte: 0 are 28 ca 79 dma

Lot 6 : deel perceel nummer 420 p
Oppervlakte: 0 are 48 ca 94 dma

Plan opgemaakt te Lierde, 18 april 2024, door:

**Stefan
RENAER**
Landmeter - expert bv

industriële ingenieur bouwkunde
optie landmeten
energiedeskundige type A - EPC
schattingen
beëdigd door de Rechtbank van
eerste aanleg te Oudenaarde
ingeschreven op het Tableau van de Federale
Raden van Landmeters-Experten LAN 040636

Steenweg 93 c
9570 Lierde
055/42.87.19 - 0494/41.34.26
stefan@landmeter-renaer.be
www.landmeter-renaer.be

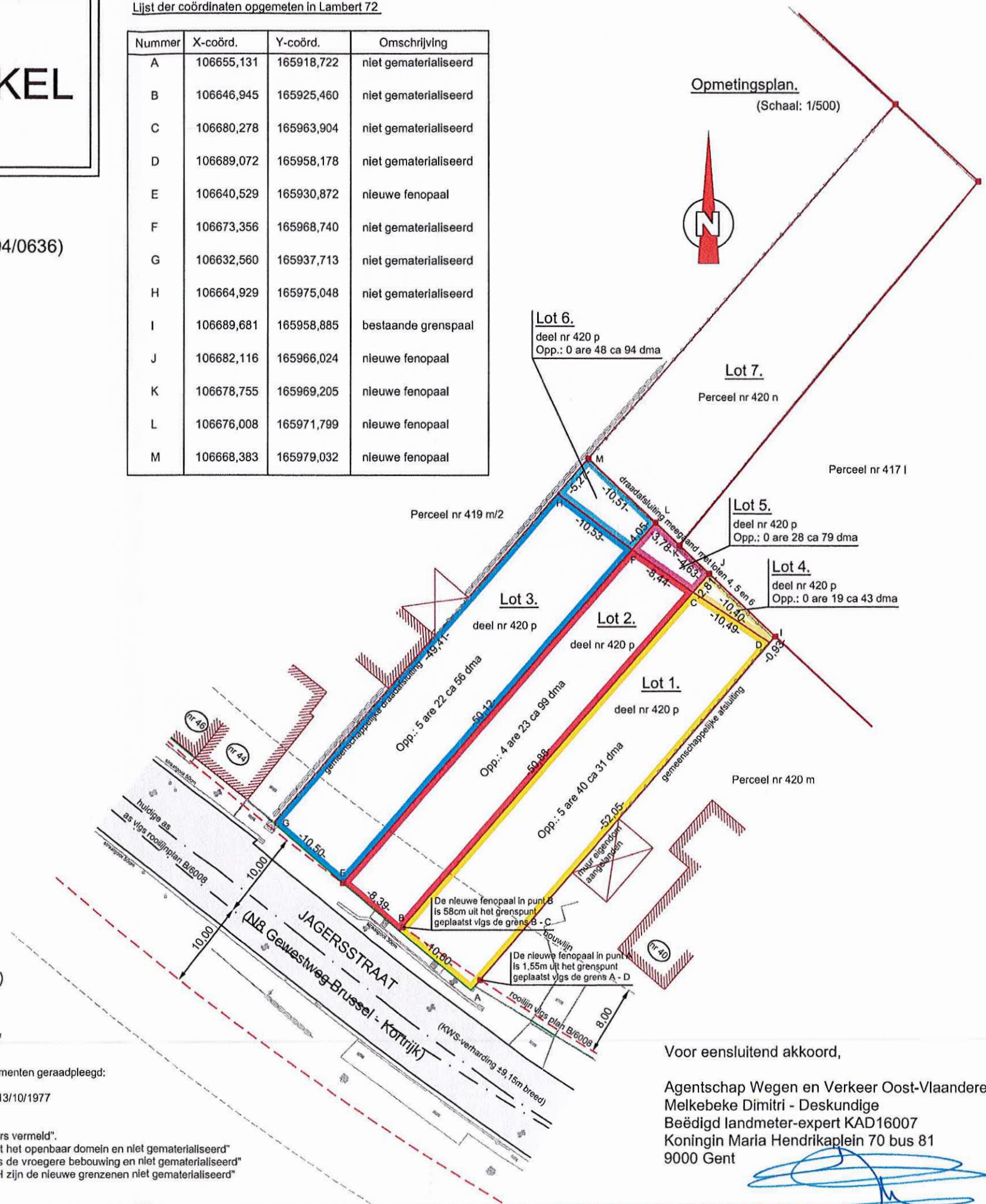
**Stefan
Renaer**
(Authentic)
Digitaal
ondertekend
door Stefan
Renaer
(Authentication)
Datum:
2024.04.23
17:04:53 +02'00'

Voor de grensbepaling werden volgende documenten geraadpleegd:
- Atlas der Buurtwegen
- Coördinaten ruilverkaveling Nederbrakel dd 13/10/1977
- Rooilijnplan B/6008

"Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld".
"De grens A - B - E - G is de huidige grens met het openbaar domein en niet gematerialiseerd"
"De grens A - D is de bestaande grens volgens de vroegere bebouwing en niet gematerialiseerd"
"De grenzen B - C - J, E - F - L en D - C - F - H zijn de nieuwe grenzen niet gematerialiseerd"

Lijst der coördinaten opgemeten in Lambert 72

Nummer	X-coörd.	Y-coörd.	Omschrijving
A	106655,131	165918,722	niet gematerialiseerd
B	106646,945	165925,460	niet gematerialiseerd
C	106680,278	165963,904	niet gematerialiseerd
D	106689,072	165958,178	niet gematerialiseerd
E	106640,529	165930,872	nieuwe fenopaal
F	106673,356	165968,740	niet gematerialiseerd
G	106632,560	165937,713	niet gematerialiseerd
H	106664,929	165975,048	niet gematerialiseerd
I	106689,681	165958,885	bestaande grenspaal
J	106682,116	165966,024	nieuwe fenopaal
K	106678,755	165969,205	nieuwe fenopaal
L	106676,008	165971,799	nieuwe fenopaal
M	106668,383	165979,032	nieuwe fenopaal



Voor eensluitend akkoord,

Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen
Melkebeke Dimitri - Deskundige
Beëdigd landmeter-expert KAD16007
Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 81
9000 Gent