

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN

LIERDE - 3^{de} Afdeling - DEFTINGE

PROCES VERBAAL VAN OPMETING

De ondergetekende RENAER Stefan, i.o.v. Stefan Renaer Landmeter-expert bv,
beëdigd door de Rechtbank van eerste aanleg te Oudenaarde
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten (LAN 04/0636)

verklaart op datum van 22 februari 2024 te zijn overgegaan in opdracht van


DPK Projects bv, Fayte 25 te 9660 Brakel

tot het opmeten van het onroerend goed
gekend of gekend geweest ten kadaster:


LIERDE - 3^{de} Afdeling - DEFTINGE
Sectie B - nummer(s) 517 m, 517 n en 518 g.

naar aanleiding van de goedgekeurde omgevingsvergunning
dd 10/01/2024 (OMV_2023121382 - 2023/94)


Lot 1a: deel nummer 518 g

 Oppervlakte: 1 are 72 ca 74 dma

Lot 1b: deel nummer 517 n


 Oppervlakte: 1 are 37 ca 83 dma

Lot 1c: deel nummer 517 m


 Oppervlakte: 0 are 75 ca 85 dma

Totale oppervlakte: 3 are 86 ca 43 dma


Lot A: deel nummer 518 g

 Oppervlakte: 0 are 56 ca 55 dma

Lot B: deel nummer 517 n

 Oppervlakte: 2 are 38 ca 52 dma

Lot C: deel nummer 517 m

 Oppervlakte: 1 are 63 ca 67 dma

Plan opgemaakt te Lierde, 22 februari 2024, door:

**Stefan
RENAER**
Landmeter - expert bv

industriële ingenieur bouwkunde
optie landmeten
energiesdeskundige type A - EPC
schattingen
beëdigd door de Rechtbank van
eerste aanleg te Oudenaarde
ingeschreven op het Tableau van de Federale
Raden van Landmeters-Experten LAN 040636

Steenweg 93 c
9570 Lierde
055/42.87.19 - 0494/41.34.26
stefan@landmeter-renaer.be
www.landmeter-renaer.be

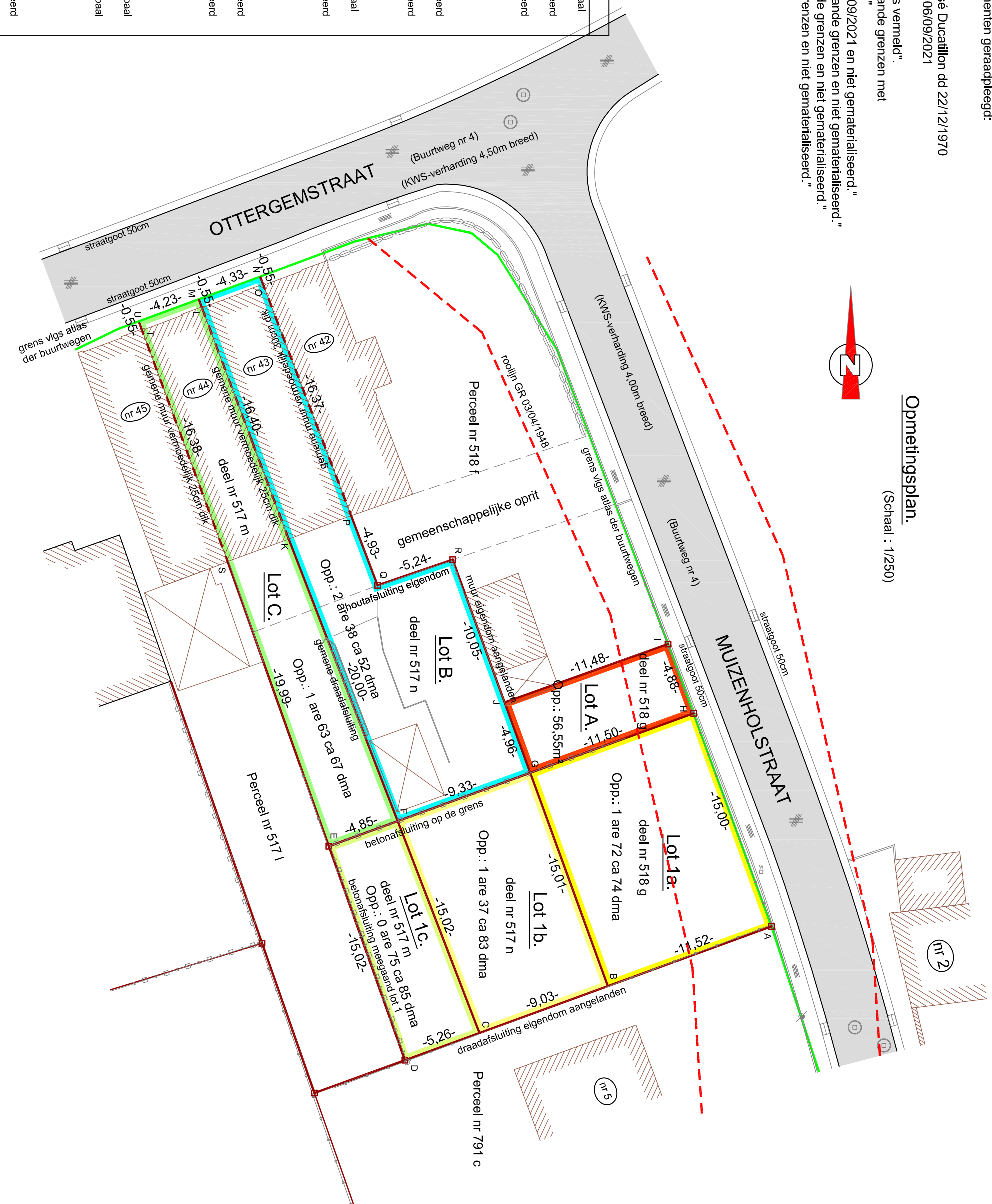
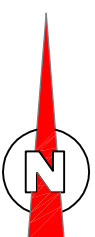
Voor de grensbepaling werden volgende documenten geraadpleegd:

- atlas der buurtwegen
- Roolijnplan Muizenholstraat GR 03/04/1948
- Opmetingsplan opgemaakt door confrater José Ducatillon dd 22/12/1970
- Opmetingsplan opgemaakt dd 19/10/2017 en 06/09/2021

- "Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld".
- "De grenzen A - H - I en N - M - U zijn de bestaande grenzen met het openbaar domein en niet gematerialiseerd."
- "De grens I - J is vlgz het opmetingsplan dd 06/09/2021 en niet gematerialiseerd."
- "De grenzen N - O, M - L en U - T zijn de bestaande grenzen en niet gematerialiseerd."
- "De grenzen P - Q en R - J - G zijn de bestaande grenzen en niet gematerialiseerd."
- "De grenzen K - F en S - E zijn de bestaande grenzen en niet gematerialiseerd."

Opmetingsplan.

(Schaal : 1/250)



List der coördinaten opgemaakt in Lambert 72

Nummer	X-coörd.	Y-coörd.	Omschrijving
A	112611,890	163695,112	bestaande fenopaal
B	112601,069	163691,160	niet gematerialiseerd
C	112592,585	163688,061	niet gematerialiseerd
D	112587,649	163686,258	nieuwe fenopaal
E	112582,621	163700,411	nieuwe fenopaal
F	112587,174	163702,071	niet gematerialiseerd
G	112595,938	163705,266	niet gematerialiseerd
H	112606,743	163709,205	nieuwe fenopaal
I	112605,051	163713,787	bestaande fenopaal
J	112594,242	163709,929	niet gematerialiseerd
K	112579,967	163720,731	gemene muur
L	112574,209	163736,083	gemene muur
M	112574,017	163736,594	niet gematerialiseerd
N	112578,078	163738,094	niet gematerialiseerd
O	112578,272	163737,584	gemene muur
P	112584,096	163722,282	gemene muur
Q	112585,849	163717,671	bestaande grenspaal
R	112590,808	163719,371	bestaande grenspaal
S	112575,929	163719,250	gemene muur
T	112570,242	163734,614	gemene muur
U	112570,051	163735,130	niet gematerialiseerd